

Powiat Chojnicki / Centrum Edukacyjno-Wdrożeniowe
W Chojnicach
Ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a,
89-600 Chojnice

Ogłoszenie o zamówieniu na roboty budowlane pn.:

**Remont elewacji szklanej
w budynku położonym przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a,
na działce nr 4382 w Chojnicach**

Kody CPV:

CPV: 4540000 – 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, tym:

- 1) 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 2) 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Chojnice, dnia: 24.05.2024 r.

ZATWIERDZIŁ:

ROZDZIAŁ I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Chojnicki/Centrum Edukacyjno - Wdrożeniowe w Chojnicach,
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, 89-600 Chojnice, www.cewchojnice.eu
tel. 52-33-44-450, e-mail.: biuro@cewchojnice.eu
Osoba do kontaktu: Monika Kuchta

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie wyłączone jest ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy, prowadzone jest w trybie realizacji wydatków o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000,00 euro określonym w Zarządzeniu nr 5/2018 Dyrektora Centrum Edukacyjno – Wdrożeniowego w Chojnicach z dnia 17 października 2018 r.

ROZDZIAŁ III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie powinno być zrealizowane do dnia 30 października 2024.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu realizacji usługi.

ROZDZIAŁ IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, WYKLUCZENIA

1. Oferent zobowiązany jest wykazać, że posiada uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Oferta będzie podstawą do złożenia przez zamawiającego wniosku do konserwatora zabytków o wydanie opinii na prowadzenie prac konserwatorskich / prac restauratorskich / robót budowlanych - w zabytkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków.
3. W postępowaniu mogą brać udział oferenci, którzy:
 - 1) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - 2) nie są powiązani z zamawiającym osobowo ani kapitałowo.

ROZDZIAŁ V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści niniejszego ogłoszenia.
3. Oferta powinna być złożona na formularzu stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia i zawierać wszystkie oświadczenia i załączniki wskazane w formularzu.
4. Integralną częścią oferty jest kosztorys, obejmujący szczegółowy zakres prac.
5. Kosztorys musi być sporządzony w ten sposób, aby móc wyodrębnić koszty związane z realizacją całości albo tylko pierwszej części zamówienia.
6. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania zamawiającego.
7. Oferta składana elektronicznie powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
8. Oferent pokrywa wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Cena podana w ofercie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wymienione w ogłoszeniu.
10. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku, gdy oferta:
 - 1) będzie niezgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu,
 - 2) będzie zawierała omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na zasadzie oczywistych omyłek rachunkowych,
 - 3) zostanie złożona po wyznaczonym terminie.
11. Treść oferty jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli oferent nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione.

ROZDZIAŁ VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego, tj.: Centrum Edukacyjno – Wdrożeniowe w Chojnicach, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, 89-600 Chojnice lub przesłać w wersji elektronicznej na adres e-mail: biuro@cewchojnice.eu do dnia 13 czerwca 2024 r. do godz. 15:00.
2. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę wpływu.

ROZDZIAŁ VII. TERMIN, DO KTÓREGO OFERENT BĘDZIE ZWIĄZANY OFERTĄ

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ VIII. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

1. Oferowana cena wykonania przedmiotu zamówienia

Oferent wskazuje w ofercie cenę netto oraz brutto. Ocena następować będzie poprzez porównanie najniższej oferowanej ceny brutto (C_{minz}) z ceną podaną w ocenianej ofercie (C_{Oz}); $C = C_{minz} / C_{Oz} * 10$. Wszystkie zaokrąglenia będą dokonywane z zastosowaniem reguł matematycznych.

Waga kryterium: 6, w ramach kryterium ceny oferent może uzyskać 60 punktów.

2. Okres gwarancji

Oferent wskazuje w ofercie okres gwarancji dla instalacji, przy czym minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 24 miesiące.

Sposób przyznawania punktacji:

- a) okres gwarancji poniżej 36 miesięcy – 0 pkt,
- b) okres gwarancji od 36 miesięcy do 47 miesięcy - 5 pkt,
- c) okres gwarancji 48 miesięcy lub więcej – 10 pkt.

Waga kryterium: 4, w ramach kryterium okresu gwarancji oferent może uzyskać 40 punktów.

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert otrzyma równą ilość punktów, co uniemożliwi wybór oferty najkorzystniejszej, zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

ROZDZIAŁ IX. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie może zostać unieważnione w szczególności w następujących przypadkach:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 3) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.

2. Powyższy katalog nie wyczerpuje możliwych przyczyn unieważnienia postępowania.

ROZDZIAŁ X. ZAWARCIE UMOWY I UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ogłoszeniu, uzyska pozytywną opinię konserwatora zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich / prac restauratorskich / robót budowlanych – w zabytkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków i zostanie uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy na realizację tylko części zamówienia, tj. obejmującej wyłącznie wymianę pękniętych szyb.
3. W przypadku, gdy oferta uznana za najkorzystniejszą nie uzyska pozytywnej opinii konserwatora zabytków zamawiający wezwie oferenta do uzupełnienia lub zmiany oferty.
4. W przypadku, gdy oferta po zmianie przestanie być ofertą najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria wyboru, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
5. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez ich ponownej oceny.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są usługi budowlane polegające na naprawie elementów elewacji szklanej w budynku przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, na działce nr 4382 w Chojnicach, w częściach obejmujących:

- 1) wymianę 2 szt. pękniętych szyb elewacji, wraz z uszczelkami;
- 2) oczyszczenie z rdzy i przemalowanie konstrukcji wsporczej i mocowań linek stalowych pod pnącza.

Oferent, przed złożeniem oferty, zobowiązany jest do samodzielnego dokonania przedmiaru robót oraz uwzględnienia ewentualnych innych prac, nie opisanych powyżej, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Budynek położony przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, prace remontowe muszą mieć charakter wyłącznie odtworzeniowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od oferentów zmiany oferty w zakresie technologii lub materiałów w przypadku uzyskania negatywnej opinii konserwatora zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich / prac restauratorskich / robót budowlanych - w zabytkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków.

Załączniki:

1. Rzut elewacji z zaznaczonymi szybami do wymiany oraz elementami konstrukcji linek stalowych

Rzut elewacji z zaznaczonymi szymbi do wymiany oraz elementami konstrukcji linek stalowych

