

Powiat Chojnicki / Centrum Edukacyjno-Wdrożeniowe
W Chojnicach
Ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a,
89-600 Chojnice

Ogłoszenie o zamówieniu na roboty budowlane pn.:

**Remont elewacji południowej w budynku przy
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, na działce nr 4382 w Chojnicach**

CPV: 4540000 – 1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Dyrektor
Centrum Edukacyjno-Wdrożeniowego
w Chojnicach
M. Kuchta
Monika Kuchta

Chojnice, dnia: 02.02.2024 r.

ZATWIERDZIŁ:

ROZDZIAŁ I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Chojnicki/Centrum Edukacyjno - Wdrożeniowe w Chojnicach,
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, 89-600 Chojnice, www.cewchojnice.eu
tel. 52-33-44-450, e-mail.: biuro@cewchojnice.eu
Osoba do kontaktu: Monika Kuchta

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie wyłączone jest ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy, prowadzone jest w trybie realizacji wydatków o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000,00 euro określonym w Zarządzeniu nr 5/2018 Dyrektora Centrum Edukacyjno – Wdrożeniowego w Chojnicach z dnia 17 października 2018 r.

ROZDZIAŁ III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie powinno być zrealizowane do dnia 30 kwietnia 2024.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany terminu realizacji usługi.

ROZDZIAŁ IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, WYKLUCZENIA

1. Oferent zobowiązany jest wykazać, że posiada niezbędne uprawnienia do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Oferta będzie podstawą do złożenia przez zamawiającego wniosku do konserwatora zabytków o wydanie opinii na prowadzenie prac konserwatorskich / prac restauratorskich / robót budowlanych - w zabytkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków.
3. W postępowaniu mogą brać udział oferenci, którzy:
 - 1) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - 2) nie są powiązani z zamawiającym osobowo ani kapitałowo.

ROZDZIAŁ V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści niniejszego ogłoszenia.
3. Oferta powinna być złożona na formularzu stanowiącym integralną część niniejszego ogłoszenia i zawierać wszystkie oświadczenia i załączniki wskazane w formularzu.
4. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania zamawiającego.
5. Oferta składana elektronicznie powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
6. Oferent pokrywa wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Cena podana w ofercie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmującym wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wymienione w ogłoszeniu.
8. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku, gdy oferta:
 - 1) będzie niezgodna z wymaganiami określonymi w ogłoszeniu o zamówieniu,
 - 2) będzie zawierała omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na zasadzie oczywistych omyłek rachunkowych,
 - 3) zostanie złożona po wyznaczonym terminie.
9. Treść oferty jest jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli oferent nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione.

ROZDZIAŁ VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego, tj.: Centrum Edukacyjno – Wdrożeniowe w Chojnicach, ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, 89-600 Chojnice lub przesłać w wersji elektronicznej na adres e-mail: biuro@cewchojnice.eu do dnia 20 lutego 2024 r. do godz. 15:00.
2. Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę wpływu.

ROZDZIAŁ VII. TERMIN, DO KTÓREGO OFERENT BĘDZIE ZWIĄZANY OFERTĄ

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ VIII. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

1. Oferowana cena wykonania przedmiotu zamówienia

Oferent wskazuje w ofercie cenę netto oraz brutto. Ocena następować będzie poprzez porównanie najniższej oferowanej ceny brutto (C_{minz}) z ceną podaną w ocenianej ofercie (C_{oz}); $C = C_{minz} / C_{oz} * 10$. Wszystkie zaokrąglenia będą dokonywane z zastosowaniem reguł matematycznych. Waga kryterium: 6, w ramach kryterium ceny oferent może uzyskać 60 punktów.

2. Okres gwarancji

Oferent wskazuje w ofercie okres gwarancji dla instalacji, przy czym minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 24 miesiące.

Sposób przyznawania punktacji:

- a) okres gwarancji poniżej 36 miesięcy – 0 pkt,
- b) okres gwarancji od 36 miesięcy do 47 miesięcy - 5 pkt,
- c) okres gwarancji 48 miesięcy lub więcej – 10 pkt.

Waga kryterium: 4, w ramach kryterium okresu gwarancji oferent może uzyskać 40 punktów.

W przypadku, gdy dwie lub więcej ofert otrzyma równą ilość punktów, co uniemożliwi wybór oferty najkorzystniejszej, zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.

ROZDZIAŁ IX. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Postępowanie może zostać unieważnione w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 3) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.
2. Powyższy katalog nie wyczerpuje możliwych przyczyn unieważnienia postępowania.

ROZDZIAŁ X. ZAWARCIE UMOWY I UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ogłoszeniu, uzyska pozytywną opinię konserwatora zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich / prac restauratorskich / robót budowlanych – w zabytkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków i zostanie uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria wyboru.
2. W przypadku, gdy oferta uznana za najkorzystniejszą nie uzyska pozytywnej opinii konserwatora zabytków zamawiający wezwie oferenta do uzupełnienia lub zmiany oferty.
3. W przypadku, gdy oferta po zmianie przestanie być ofertą najkorzystniejszą w oparciu o podane kryteria wyboru, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
4. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.

Opis przedmiotu zamówienia

Remont elewacji południowej w budynku przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, na działce nr 4382 w Chojnicach

Przedmiotem zamówienia są usługi budowlane polegające na naprawie elewacji południowej w budynku przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, na działce nr 4382 w Chojnicach (z wyłączeniem części elewacji znajdującej się na 1 kondygnacji nad tarasem). Prace obejmować powinny w szczególności: usunięcie istniejącego odpadającego tynku wraz z utylizacją odpadów, oczyszczenie elewacji, poprawa i uszczelnienie opierzenia parapetów okiennych i dachu, tynkowanie oraz malowanie, a także odpowiednie zabezpieczenie prac.

Oferent, przed złożeniem oferty, zobowiązany jest do samodzielnego dokonania przedmiaru robót oraz uwzględnienia ewentualnych innych prac, nie opisanych powyżej, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

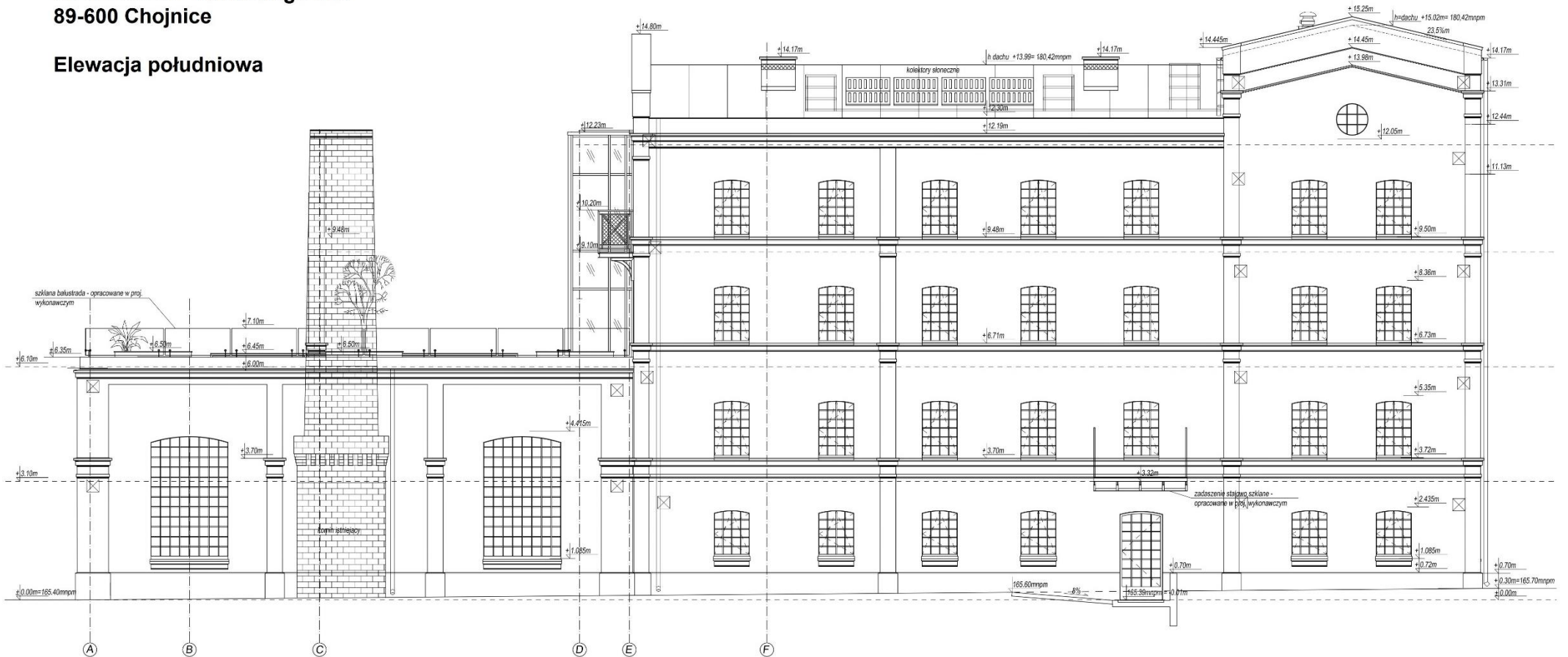
Budynek położony przy ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków, prace remontowe muszą mieć charakter wyłącznie odtworzeniowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od oferentów zmiany oferty w zakresie technologii lub materiałów w przypadku uzyskania negatywnej opinii konserwatora zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich / prac restauratorskich / robót budowlanych - w zabytkach wpisanych do gminnej ewidencji zabytków.

Załączniki:

1. Rzut elewacji

Centrum Edukacyjno-Wdrożeniowe w Chojnicach
Ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a
89-600 Chojnice

Elewacja południowa



Formularz ofertowy
Remont elewacji południowej w budynku przy
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 30a, na działce nr 4382 w Chojnicach

Nazwa / Imię i nazwisko oferenta	
Adres	
NIP	
Osoba do kontaktu w sprawie oferty	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

Działając z imienia oferenta niniejszym oświadczam, że:

1. Oferent za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określonego w ogłoszeniu numer CEW.251.03.2024 oferuje następującą cenę:
 - 1) zł netto, słowniezł;
 - 2) VAT %;
 - 3) zł brutto, słowniezł.

2. Oferent oświadcza, iż będzie związany terminem gwarancji liczonym od dnia podpisania protokołu odbioru nie stwierdzającego wad, wynoszącym: miesięcy

3. Oferent przedkłada następujące **załączniki**, stanowiące integralną część oferty:
 - 1) Kosztorys
 - 2)
 - 3)

.....
Miejscowość, data

.....
*Pieczęć i podpis oferenta / osoby upoważnionej
do reprezentowania oferenta*

Działając w imieniu oferenta, niniejszym oświadczam/y, co następuje:

1. Oferent posiada odpowiednie uprawnienia i dysponuje odpowiednią kadrą i potencjałem technicznym niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Oferent nie jest powiązany osobowo ani kapitałowo z zamawiającym.
3. Oferent nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
4. Oferent nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
5. Oferent jest związany złożoną ofertą przez okres 30 dni, bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
6. Oświadczam/my, że wyżej wskazana cena obejmuje cały zakres zamówienia określony w ogłoszeniu, uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości zamówienia, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
7. Akceptuję/emy wymagany przez zamawiającego termin wykonania przedmiotu zamówienia, tym samym zobowiązuję/emy się wykonać całkowity zakres przedmiotu zamówienia we wskazanym przez zamawiającego terminie.
8. Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z ogłoszeniem o zamówieniu i nie wnoszę/imy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
9. Zostałem/liśmy poinformowani, że możemy wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa i zastrzec w odniesieniu do tych informacji, aby nie były one udostępniane innym uczestnikom postępowania.
10. Wszelką korespondencję w sprawach niniejszego postępowania kierować należy na poniższy adres e-mail oferenta:
11. Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
Miejscowość, data

.....
*Pieczęć i podpis osoby/osób uprawnionej/nych
do reprezentowania oferenta*